

**Протокол
заседания Правления ТСЖ «Аврора» от 01.09.2020 г.**

Присутствовали:

1. Албул Н.В.
2. Гетманцев А.А.
3. Крянин Е.В.
4. Маклатинова А.А.
5. Серов А.О.

На заседании Правления присутствуют пять членов **Правления** из **шести**.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня и принятые решения:

1. Избрание секретаря заседания.

Секретарём заседания Правления избрать управляющего ТСЖ «Аврора» Федоровых Д.Л.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

2. Подготовка к проведению Общего собрания собственников помещений дома.

- 2.1. Утверждение формы решения собственника.

Принято решение:

Утвердить форму решения собственника жилого/нежилого помещения по вопросам повестки дня Общего собрания собственников помещений дома.

Проголосовали «ЗА» - единогласно.

- 2.2. Утверждение повестки дня Общего собрания собственников помещений дома.

Принято решение:

Утвердить повестку дня Общего собрания собственников помещений дома.

Предложить Общему собранию собственников помещений дома принять решения по повестке дня.

Проголосовали «ЗА» - единогласно

3. Подготовка к проведению очередного Общего собрания членов ТСЖ «Аврора».

- 3.1. Утверждение формы решения члена ТСЖ.

Принято решение:

Утвердить форму решения собственника жилого/нежилого помещения по вопросам повестки дня очередного Общего собрания членов ТСЖ «Аврора».

Проголосовали «ЗА» - единогласно

3.2. Утверждение повестки дня очередного Общего собрания членов ТСЖ «Аврора».

Принято решение:

Утвердить повестку дня очередного Общего собрания членов ТСЖ «Аврора».

Предложить Общему собранию членов ТСЖ «Аврора» принять решения по повестке дня.

Проголосовали «ЗА» - единогласно

4. О подаче исков в суд на собственника террасы квартиры № 46 Судец Е.Л. и собственника балкона квартиры № 48 Гордон Н.М.

Принято решение:

Ввиду того, что собственником террасы квартиры № 46 самостоятельно проводились работы по замене гидроизоляции террасы, а собственником квартиры № 48 самостоятельно вносились изменения в конструкцию балкона, управляющему Федоровых Д.Л. совместно с юристами ТСЖ проработать вопрос о подаче исков в суд на собственника квартиры № 46 Судец Е.Л. и собственника квартиры № 48 Гордон Н.М., с целью установления кто и за чей счет должен ремонтировать вышеуказанные террасу и балкон.

Проголосовали «ЗА» - единогласно

Председатель Правления



/Н.В. Албул/

Секретарь заседания



/Д.Л. Федоровых/